



# ОБЩИНА СИМИТЛИ, ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

п. к. 2730, гр. Симитли, ул. "Хр. Ботев" №27, тел. 0748/72138, e-mail: oba@simitli.bg

## ЗАПОВЕД

№ 398 / 10.06.2026 г.

На основание чл.44, ал.1, т.13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл.135, ал.3 и ал.4, т.1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ и Заявление с вх. № 92-00-477 / 08.05.2026г. от Лоренцо Ивайлов Георгиев и Потребителна кооперация „Македония“

## РАЗРЕШАВАМ:

Да се изработи проект за изменение на действащ подробен устройствен план /ПУП/ – план за регулация /ПР/ в обхват: УПИ III, кв. 49, по регулационния план на гр. Симитли, кв. Ораново, общ. Симитли, за който е налице действащ регулационен план, одобрен със Заповед № 255 / 1964 г., с който:

се разделя УПИ III, кв. 49 по регулационния план на гр. Симитли, кв. „Ораново“, общ. Симитли, обл. Благоевград и се образуват 2 /два/ броя нови УПИ X-982 с отреждане: „за обществено обслужване и магазин“ и УПИ XI-983,986,987 с отреждане „за „жилищно строителство“ в кв. 49 по регулационния план на гр. Симитли, кв. „Ораново“, общ. Симитли.

Проектът за ПУП да се изработи при спазване на изискванията на ЗУТ, Наредба № 8 от 2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове, Наредба № 7 от 2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и др.

Проектът за ПУП да бъде съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл.128, ал.6 от ЗУТ преди внасяне за приемане и одобряване.

Съгласно чл. 135, ал. 6 от ЗУТ, заповедта спира прилагането на действащият устройствен план в посочения обхват.

Съгласно чл. 135, ал. 8 от ЗУТ, заповедта по чл. 135, ал. 3 от ЗУТ губи правно действие, когато в едногодишен срок от влизането и в сила не е внесен проект за изменение на плана.

Настоящата заповед да се разгласи съгласно чл. 124б, ал.2 от ЗУТ по реда на чл. 124б, ал 2 от ЗУТ със съобщение, което да се постави на таблото за обявления в сградата на Община Симитли и се публикува на интернет страницата на Община Симитли. Заповедта не подлежи на оспорване съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Заповедта да се впише в регистъра на общинската администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

Кмет на общ. Симитли



/ Ап. Апостолов /